

# IRPF

**Imposto de Renda Pessoa Física**

ACOMPANHAMENTO  
MENSAL



# A importância do acompanhamento



Possuir formas variadas de receitas ou realizar determinadas transações de venda de bens e direitos durante o ano requer uma apuração de impostos específica. O acompanhamento mensal de um profissional contábil é fundamental para uma apuração precisa, além de, identificar, de acordo com o tipo de operação, se o vencimento do imposto será mensal ou no momento da venda, e não somente no ajuste anual. A seguir, veja os tipos de receitas e entenda como cada uma funciona.


# Renda Variável



Se você possui ações, faremos o acompanhamento de sua carteira, do relatório de operações de compra e venda efetuadas no mês, e da posição do estoque mensal, além de efetuar a apuração fiscal.

A apuração fiscal consiste em validar todas as notas de corretagem, aproveitando todos os custos dedutíveis na apuração, gerar os relatórios demonstrando a apuração dos ganhos (ou prejuízos) do mês e envio da guia DARF para colhimento. A cobrança e o envio das notas de compra e venda do mês será através de nosso workflow por e-mail, com um link para envio.

Atendemos à todas as variações de operações na bolsa de valores de São Paulo, incluindo as operações com fundos imobiliários.



Ressaltamos que, a isenção de imposto sobre a venda de ações é de R\$ 20.000,00 mensais para o total das vendas do mês e não para o lucro/ganho apurado ou para cada venda. As quotas de fundos de investimentos imobiliários (FII) não estão sujeitas ao limite de isenção de R\$ 20.000,00 por mês, sendo portanto, a diferença positiva apurada entre o valor de venda deduzido e o valor de compra, considerada ganho de capital tributável independentemente do valor.

Além da apuração mensal, ao final de cada exercício disponibilizaremos um relatório completo para preenchimento de sua declaração de IRPF. Neste relatório serão apresentados dados dos BENS e DIREITOS para ações em custódia, rendimentos isentos para as vendas efetuadas abaixo dos R\$ 20.000,00 mensais e as informações para tributação exclusiva com as vendas acima do limite mensal e que geraram ganhos de capital com o seu respectivo imposto.

# Modelo de Relatório – Bem e Direitos

## Bens e Direitos

O que informar nesse quadro?

Informar o conjunto de ações, quotas ou quinhão de capital de uma mesma empresa, negociadas ou não em bolsa de valores, e de ouro, ativo financeiro, cujo valor total de aquisição seja igual ou superior a R\$ 1.000,00.

Mercado	Código	Código Bovespa	CNPJ	Discriminação	31/12/2017	31/12/2018		
Vista	31	AALR3		Ações da AALR	0 em 2017	4.200 em 2018	0,00	52.781,99
Vista	31	AGRO3	07.628.528/0001-59	Ações da AGRO	1.100 em 2017	0 em 2018	12.737,03	0,00
Vista	31	ANIM3	09.288.252/0001-32	Ações da ANIM	3.700 em 2017	3.700 em 2018	53.199,88	53.199,88
Vista	31	BBAS3	00.000.000/0001-91	Ações da BBAS	4.700 em 2017	4.700 em 2018	116.999,38	116.999,38
Vista	31	BRKM5	42.150.391/0001-70	Ações da BRKM	5.800 em 2017	0 em 2018	187.647,71	0,00
Vista	31	CSAN3	50.746.577/0001-15	Ações da CSAN	0 em 2017	2.100 em 2018	0,00	71.738,72
Vista	31	EZTC3	08.312.229/0001-73	Ações da EZTC	2.600 em 2017	0 em 2018	38.509,41	0,00
Vista	31	FRAS3	88.610.126/0001-29	Ações da FRAS	8.600 em 2017	0 em 2018	38.899,81	0,00
Vista	31	GUAR4	08.402.943/0001-52	Ações da GUAR	700 em 2017	0 em 2018	38.669,45	0,00
Vista	31	ITSA4	61.532.644/0001-15	Ações da ITSA	21.550 em 2017	34.905 em 2018	185.349,49	299.617,16
Vista	31	ITUB4	60.872.504/0001-23	Ações da ITUB	1.210 em 2017	1.815 em 2018	31.735,08	31.735,08
Vista	31	KEPL3	91.983.056/0001-69	Ações da KEPL	800 em 2017	800 em 2018	12.805,05	12.805,05
Vista	31	LAME4	33.014.556/0001-96	Ações da LAME	4.400 em 2017	0 em 2018	73.063,05	0,00
Vista	31	LPSB3	08.078.847/0001-09	Ações da LPSB	8.200 em 2017	20.200 em 2018	45.767,72	81.320,52
Vista	31	MEAL3	17.314.329/0001-20	Ações da MEAL	3.000 em 2017	3.000 em 2018	12.585,90	12.585,90
Vista	31	PETR4	33.000.167/0001-01	Ações da PETR	0 em 2017	2.000 em 2018	0,00	40.135,27
Vista	31	PTBL3	83.475.913/0001-91	Ações da PTBL	5.100 em 2017	5.100 em 2018	12.260,91	12.260,91
Vista	31	RAIL3		Ações da RAIL	2.500 em 2017	2.500 em 2018	16.097,13	16.097,13
Vista	31	SCAR3	29.780.061/0001-09	Ações da SCAR	1.500 em 2017	1.500 em 2018	39.480,13	39.480,13
Vista	31	SGPS3	92.929.520/0001-00	Ações da SGPS	4.100 em 2017	4.100 em 2018	38.403,65	38.403,65
Vista	31	SHOW3	02.860.694/0001-62	Ações da SHOW	12.300 em 2017	12.300 em 2018	84.068,17	84.068,17
Vista	31	SHUL4	84.693.183/0001-68	Ações da SHUL	3.100 em 2017	4.340 em 2018	12.270,09	16.641,97
Vista	31	SNSL3	04.065.791/0001-99	Ações da SNSL	1.400 em 2017	1.400 em 2018	11.234,77	11.234,77
Vista	31	TECN3	09.295.063/0001-97	Ações da TECN	10.500 em 2017	21.900 em 2018	45.673,47	66.264,47
Vista	31	UCAS3	90.441.460/0001-48	Ações da UCAS	3.800 em 2017	3.800 em 2018	12.598,98	12.598,98
Vista	31	WIZS3	42.278.473/0001-03	Ações da WIZS	1.700 em 2017	1.700 em 2018	34.553,13	34.553,13
Opção de Venda	47	BBDCM1	60.746.948/0001-12		12.960 em 2017	0 em 2018	5.598,65	0,00
Opção de Venda	47	PETRN43	33.000.167/0001-01		57.000 em 2017	0 em 2018	15.432,06	0,00
<b>Total:</b>							<b>1.175.640,10</b>	<b>1.104.522,26</b>

# Modelo de Relatório – Rendimentos

## Extrato Auxiliar para Declaração de Imposto de Renda Ano-calendário de 2018 Exercício de 2019

Investidor:

### Renda variável - Operações Comuns e Day-trade

O que informar nesse quadro?

Este demonstrativo deve ser preenchido pelo investidor Pessoa Física que durante o ano-calendário de 2018 efetuou alienações de ações no mercado a vista, opções, termo ou futuro. Utilize o relatório "Extrato Mensal de Resultados" para preencher este quadro no Programa da Receita Federal.

### Renda Variável - Operações Fundos Investimento Imobiliário

O que informar nesse quadro?

Devem ser informados os ganhos líquidos ou as perdas apuradas nas operações realizadas em cada mês. Utilize o relatório "Extrato Mensal de Resultado em Fundo Imobiliário" para preencher esse quadro no programa da receita federal.

### Rendimentos isentos e não tributáveis

O que informar neste quadro?

Informar os dividendos recebidos, lucro isento obtido no ano e Rendimento de fundo imobiliário.

Tipo de Rendimento	Descrição	Valor
26-Outros	Ganhos Líquidos em operações no mercado à vista de ações de segmento especial - referente a Lei 13.043/2014 - Seg. Especial, em cada mês, para o conjunto de ações.	2.966,46
<b>Total</b>		<b>2.966,46</b>

### Rendimentos sujeitos à tributação exclusiva / Definitiva

O que informar nesse quadro?

Nesse quadro deverão ser conferidos e informados os valores recebidos no ano de 2018 e que tenham sido tributados na fonte. O valor do campo 5 abaixo deverá ser conferido com o valor que aparecerá na tela do Programa de IR. Não deixe de informar os DARFs pagos em cada mês. Para conferência dos valores, utilize também o Extrato Mensal de Resultados.

**Campo 05 - Ganhos líquidos em renda variável (Bolsa de valores, de mercadorias, de futuros e assemelhados e fundos de investimento imobiliário):**

**R\$ 350.818,06**

**Campo 10-Juros Sobre Capital Próprio**

Informar os Juros Sobre o Capital Próprio recebidos no ano calendário

CNPJ Fonte Pagadora	Fonte Pagadora	Valor
		0,00

**Campo 12-Outros - Rendimento recebidos pelo titular no ano calendário**

CNPJ Fonte Pagadora	Fonte Pagadora	Descrição	Valor
			0,00

# Receitas no Exterior

Estamos aptos à analisar e apurar o carnê leão ou ganho de capital originário das transações do exterior como venda de bens e direitos, participações societárias e ações, inclusive aquelas provenientes de “stock options”, além do recebimento de dividendos (provenientes de ações), juros e receitas de aplicações financeiras e aluguéis de imóveis, considerando:

- Apuração do Imposto de Renda sobre receitas no exterior;
- Análise de possibilidades de isenção/redução do imposto;
- Emissão de DARF;
- Exportação do arquivo para integração com a declaração anual;

# Ganho de Capital, Carnê Leão e Acompanhamento Fiscal

## GANHO DE CAPITAL

Estamos aptos à analisar e apurar o ganho de capital que incide nas transações de venda de bens e direitos, como imóveis e participações societárias, considerando:

- As possibilidades de redução ou isenção do imposto previstas em Lei;
- Correção dos valores;
- Dedução de Custos de ITBI e Corretagem sobre a compra;
- Exportação do arquivo para integração com a declaração anual;

## CARNÊ LEÃO

É o nome dado à apuração de impostos baseada nos rendimentos mensais, tais como: recebimento de aluguéis, pensão alimentícia, dentre outras rendas recebidas exclusivamente de Pessoas Físicas. A LCR Contadores faz o controle, apuração e emissão da guia DARF que você receberá em seu e-mail.

## ACOMPANHAMENTO DA REGULARIDADE FISCAL (CPF)

Realizaremos também o acompanhamento contínuo da situação fiscal do seu CPF incluindo a sua regularidade e o processamento das declarações.



# Planos

## Mensal VARIÁVEL

cobrança apenas nos meses com movimentação

a partir de **R\$ 242,40\***  
\*variável de acordo com o tipo de apuração

## FIXO Mensal

cobrança mensal fixa com plano anual

**R\$ 181,80**

Fale conosco.  
Estamos prontos para lhe atender.

+ 55 11 5042 7500 |  + 55 11 98411 4400

comercial@lcrcontadores.com.br

LCCRCONTADORES.COM.BR



---

**CONSTRUINDO**  
RELAÇÕES  
VERDADEIRAS

---